



Ajuntament de Mutxamel

ORDENANÇA NÚM. 9

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM.

Article 1.- Fonament i Naturalesa.

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, este Ajuntament estableix la "Taxa de clavegueram", que es regirà per esta Ordenança fiscal, d'acord amb l'article 57 de l'esmentat text refós.

Article 2.- Fet Imposable.

1.-Constituïx el fet imposable de la Taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, amb la finalitat de verificar si es donen les condicions necessàries per a autoritzar la connexió a la xarxa de clavegueram municipal.
- b) La prestació dels servicis d'evacuació d'excrements, aigües pluvials, negres i residuals, a través de la xarxa de clavegueram municipal.

2.-No estaran subjectes a la Taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguen la condició de solar o terreny.

Article 3.- Subjectes Passius.

1.-Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que siguen:

- a) El propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca, quan es tracte de la concessió de llicència de connexió a la xarxa.
- b) En el cas de prestació de servicis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries de tals servicis, siga quin siga el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitacionistes o arrendataris, inclús en precari.

2.- En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari de les vivendes o locals el propietari d'estos immobles, els que podran repercutir, si és el cas, les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servicis.



Ajuntament de Mutxamel

Article 4.- Responsables.

1.-Seran responsables solidaris del deute tributari les persones o entitats a què es referix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2.-Seran responsables subsidiaris del deute tributari les persones o entitats a què es referix l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota Tributària.

1.- Per la concessió de llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada i consistirà en les següents quantitats fixes:

- | | |
|---|----------|
| a) Vivendes unifamiliars i locals de qualsevol tipus i Comunitats de vivendes amb zones verdes, piscina, etc. | 132'73 € |
| b) Comunitats de vivendes que tenen com a única zona comuna escala i vestíbul | 12,02 € |
| 2.-Pel servici o aprofitament del clavegueram, al semestre | 12,50 € |

Article 6.- Exempcions i Bonificacions.

Gaudiran d'exempció aquells supòsits que s'establisquen per una disposició amb rang de Llei.

Article 7.- Meritació.

1.- Merita la taxa i naix l'obligació de contribuir quan s'inicie l'activitat municipal que constituïx el seu fet imposable que s'entén iniciada:

a) En la data de presentació de l'oportuna llicència de la connexió, si el subjecte passiu la formulara expressament.

b) Des que tinga lloc l'efectiva connexió a la xarxa de clavegueram municipal. La meritació per esta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'haja obtingut o no la llicència de connexió i sense perjudi de la iniciació de l'expedient administratiu que puga instruir-se per a la seua autorització.

2.-Els servicis d'evacuació d'excretes, aigües pluvials, negres i residuals tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguen fatxada a carrer, places o vies públiques en què existisca clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedisca de 100 metres, i meritirà la taxa encara que els interessats no efectuen la connexió a la xarxa.



Ajuntament de Mutxamel

3.-Establert i en funcionament el servici, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural. Quan la meritació es produïx amb posterioritat a la dita data, la primera quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per a finalitzar l'any, inclòs el trimestre de començament d'ús del servici.

4.-Els canvis de titularitat en la propietat d'immobles produiran efecte en el cens de l'exercici següent a aquell en què es produïx la transmissió.

5.-En exercicis posteriors a l'alta, el cobrament de les quotes s'efectuarà semestralment per mitjà de rebuts derivats del padró.

6.-Les baixes en el cens de la Taxa, produiran efecte a l'exercici següent a la data de la seua notificació a l'Administració competent.

7.-L'Administració competent podrà, no obstant l'indicat en els punts anteriors, procedir a la baixa o a la modificació d'elements tributaris en l'exercici en què es demostre per l'interessat o es constate per la dita Administració la falta de realització o modificació del fet imposable.

Article 8. - Normes de gestió i liquidació.

1.-En el supòsit de llicència de connexió, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els servicis tributaris d'este Ajuntament, una vegada concedida aquella, practicaràn la liquidació que procedisca, el sol·licitant ha de fer efectiu el seu ingrès abans de retirar la llicència.

2.-Els immobles destinats a vivendes i activitats tributaràn per una quota fixa independentment de la situació o zona d'ubicació.

3.-Quan una propietat es componga de diverses vivendes, estudis, locals i semblants (sense divisió horitzontal) es calcularà la quota a pagar per cada una de les divisions internes existents, independentment que es tracte del mateix subjecte passiu o siguen diversos.

4.-Quan en un immoble d'ús residencial es realitze totalment o parcialment qualsevol activitat i es preste per persones o entitats distintes, a més de la quota corresponent a la vivenda, el subjecte passiu de l'activitat satisfarà una altra quota per l'activitat realitzada.

5.-Quan en un mateix local o establiment es realitza més d'una activitat i es presten per persones o entitats distintes, els subjectes passius satisfaran una quota per cada activitat.

6.-Amb independència de les normes de gestió i liquidació establits en esta Ordenança Fiscal, l'administració competent exigirà la documentació que considere en via de gestió o en via d'inspecció per aplicació dels criteris específics que siguen necessaris.

Article 9- Declaració d'alta, de modificació i de baixa.

1.-Els drets de connexió se satisfaran prèvia liquidació, d'una sola vegada, en el moment de sol·licitar-la a la xarxa de clavegueram.

2.-Hi ha obligació de presentar declaració d'alta en el termini d'un mes des de la data en què merita la Taxa per primera vegada, presentarà a este efecte la corresponent declaració d'alta i ingressant la quota prorratejada corresponent.

3.-Hi ha obligació de presentar declaració de modificació comunicant les variacions d'orde físic, econòmic i jurídic que tinguen transcendència a efectes de la Taxa en el termini d'un mes des de la data en què es produïx el fet.

4.-El procediment de gestió i ingrés no concretat específicament en esta Ordenança Fiscal es regirà conforme al que disposa l'Ordenança General sobre Gestió, Recaptació i Inspecció de Tributs Locals d'este Ajuntament o en l'aprovada per la Diputació d'Alacant en el cas que la gestió s'haja delegat en la institució provincial.

Article 10. - Infraccions i Sancions

1.-En tot el que es referix a infraccions tributàries i a la seua qualificació, així com a les sancions que li corresponguen en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes en la Llei General Tributària i el Reial Decret 1.930/1998, d'11 de setembre, pel qual es desenvolupa el procediment sancionador.

2.-La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes meritades no prescrites.

DISPOSICIÓ FINAL

Esta Ordenança Fiscal amb les seues corresponents modificacions entrarà en vigor, en virtut de l'acord plenari de 8-11-2004, el mateix dia de la seua publicació en el BOP, i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener del 2005, estarà en vigor fins a modificació o derogació expressa.

Mutxamel, 12 de gener de 2009

L'ALCALDESSA,

EL SECRETARI,

Firmat. Asunción Llorens Ayela

Firmat. Esteban Capdepón Fernández



ORDENANZA N° 9

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA DE ALCANTARILLADO.

Artículo 1.- Fundamento y Naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del R.D.L. 2/2.004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la "Tasa de alcantarillado", que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo previsto en el artículo 57 del citado texto refundido.

Artículo 2.- Hecho Imponible.

1.-Constituye el hecho imponible de la Tasa:

a) La actividad municipal, técnica y administrativa, tendente a verificar si se dan las condiciones necesarias para autorizar la acometida a la red de alcantarillado municipal.

b) La prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, a través de la red de alcantarillado municipal.

2.-No estarán sujetas a la Tasa las fincas derruidas, declaradas ruinosas o que tengan la condición de solar o terreno.

Artículo 3.- Sujetos Pasivos.

1.-Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria que sean:

a) Cuando se trate de la concesión de licencia de acometida a la red, el propietario, usufructuario o titular del dominio útil de la finca.

b) En el caso de prestación de servicios del número 1.b) del artículo anterior, los ocupantes o usuarios de las fincas del término municipal beneficiarias de dichos servicios, cualquiera que sea su título: propietarios, usufructuarios, habitacionistas o arrendatarios, incluso en precario.

2.- En todo caso, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del ocupante o usuario de las viviendas o locales el propietario de estos inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre los respectivos beneficiarios del servicio.



Ajuntament de Mutxamel

Artículo 4.- Responsables.

1.-Serán responsables solidarios de la deuda tributaria, las personas o entidades a que se refiere el artículo 42 de la Ley General Tributaria.

2.-Serán responsables subsidiarios de la deuda tributaria las personas o entidades a que se refiere el artículo 43 de la Ley General Tributaria.

Artículo 5.- Cuota Tributaria.

1.- Por la concesión de licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá por una sola vez y consistirá en las siguientes cantidades fijas:

- | | |
|---|----------|
| a) Viviendas unifamiliares y locales de todo tipo y Comunidades de viviendas con zonas verdes, piscina, etc., | 132'73 € |
| b) Comunidades de viviendas cuya única zona común es la escalera y zaguán | 12,02 € |
| 2.-Por el servicio o aprovechamiento del alcantarillado, al semestre | 12,50 € |

Artículo 6.- Exenciones y Bonificaciones.

Gozarán de exención aquellos supuestos que se establezcan por una disposición con rango de Ley.

Artículo 7.- Devengo.

1.-Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible, entendiéndose iniciada la misma:

a) En la fecha de presentación de la oportuna licencia de la acometida, si el sujeto pasivo la formulase expresamente.

b) Desde que tenga lugar la efectiva acometida a la red de alcantarillado municipal. El devengo por esta modalidad de la tasa se producirá con independencia de que se haya obtenido o no la licencia de acometida y sin perjuicio de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para su autorización.

2.-Los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales tienen carácter obligatorio para todas las fincas del municipio que tengan fachada a calle, plazas o vías públicas en que exista alcantarillado, siempre que la distancia entre la red y la finca no exceda de 100 metros, y se devengará la tasa aún cuando los interesados no procedan a efectuar la acometida a la red.



Ajuntament de Mutxamel

3.-Establecido y en funcionamiento el servicio, el devengo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el periodo impositivo comprenderá el año natural. Cuando el devengo se produce con posterioridad a dicha fecha, la primera cuota se calculará proporcionalmente al número de trimestres naturales que restan para finalizar el año, incluido el trimestre de comienzo de uso del servicio.

4.-Los cambios de titularidad en la propiedad de inmuebles surtirán efecto en el censo del ejercicio siguiente a aquel en que se produce la transmisión.

5.-En ejercicios posteriores al alta, el cobro de las cuotas se efectuará semestralmente mediante recibos derivados del padrón.

6.-Las bajas en el censo de la Tasa, surtirán efecto al ejercicio siguiente a la fecha de su notificación a la Administración competente.

7.-La Administración competente podrá, no obstante lo indicado en los puntos anteriores, proceder a la baja o a la modificación de elementos tributarios en el ejercicio en que se demuestre por el interesado o se constate por dicha Administración la falta de realización o modificación del hecho imponible.

Artículo 8. - Normas de gestión y liquidación.

1.-En el supuesto de licencia de acometida, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y los servicios tributarios de este Ayuntamiento, una vez concedida aquélla, practicarán la liquidación que proceda, debiendo el solicitante hacer efectivo su ingreso al retirar la licencia.

2.-Los inmuebles destinados a viviendas y actividades tributarán por una cuota fija independientemente de la situación o zona de ubicación.

3.-Cuando una propiedad se componga de varias viviendas, estudios, locales y similares (sin división horizontal) se calculará la cuota a pagar por cada una de las divisiones internas existentes independientemente de que se trate del mismo sujeto pasivo o sean varios.

4.-Cuando en un inmueble de uso residencial se realice total o parcialmente cualquier actividad y se preste por personas o entidades distintas, además de la cuota correspondiente a la vivienda, el sujeto pasivo de la actividad satisfará otra cuota por actividad desarrollada.

5.-Cuando en un mismo local o establecimiento se realiza más de una actividad y se presten por personas o entidades distintas, los sujetos pasivos satisfarán una cuota por cada actividad.



Ajuntament de Mutxamel

6.-Con independencia de las normas de gestión y liquidación establecidos en la presente Ordenanza Fiscal, la administración competente exigirá la documentación que considere en vía de gestión o en vía de inspección por aplicación de los criterios específicos que sean necesarios.

Artículo 9- Declaración de alta, de modificación y de baja.

1.-Los derechos de acometida se satisfarán previa liquidación, de una sola vez, en el momento de la solicitud de enganche a la red de alcantarillado.

2.-Existe obligación de presentar declaración de alta en el plazo de un mes desde la fecha en que se devenga la Tasa por primera vez, presentando al efecto la correspondiente declaración de alta e ingresando la cuota prorrateada correspondiente.

3.-Existe obligación de presentar declaración de modificación comunicando las variaciones de orden físico, económico y jurídico que tengan trascendencia a efectos de la Tasa en el plazo de un mes desde la fecha en que se produce el hecho.

4.-El procedimiento de gestión e ingreso no concretado específicamente en la presente Ordenanza Fiscal se regirá conforme a lo dispuesto en la Ordenanza General sobre Gestión, Recaudación e Inspección de Tributos Locales de este Ayuntamiento o en la aprobada por la Diputación de Alicante en el caso de que la gestión se haya delegado en dicha institución provincial.

Artículo 10. - Infracciones y Sanciones

1.-En todo lo relativo a infracciones tributarias y a su calificación, así como a las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se aplicarán las normas contenidas en la Ley General Tributaria y el Real Decreto 1.930/1998, de 11 de septiembre, por el que se desarrolla el procedimiento sancionador.

2.-La imposición de sanciones no suspenderá, en ningún caso, la liquidación y cobro de las cuotas devengadas no prescritas.

DISPOSICION FINAL

La presente Ordenanza Fiscal con sus correspondientes modificaciones entrará en vigor, en virtud del acuerdo plenario de 8-11-2004, el mismo día de su publicación en el B.O.P., y comenzará a aplicarse a partir del 1 de enero de 2005, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

Mutxamel, a 12 de enero de 2009

LA ALCALDESA,

EL SECRETARIO

Fdo. Asunción Llorens Ayela

Fdo. Esteban Capdepón Fernández



Ajuntament de Mutxamel